

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001682 от 27.07.2020

**Многоэтажный жилой дом корпус № 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу:
Московская область, г. Балашиха, мкр. № 28, участок А, корп.2**

Дата первичного размещения: 31.10.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ФЛИНКБАУ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФЛИНКБАУ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115184 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большой Овчинниковский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Строение: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)959-29-95 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@dm-holding.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: balashiha28.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Матюшов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ФЛИНКБАУ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718635680 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746439580 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2007 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: Корпорация «ЕВРО КОМЕРС ИСТЭБЛИШМЕНТ » (EURO COMMERCE ESTABLISHMENT) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Княжество Лихтенштейн |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 30.11.1992 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: 00015074780 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Управление юстиции княжества Лихтенштейн |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Княжество Лихтенштейн, Шаан, Ландштрассе 163, FL-9494 |

| | | |
|--|--|---|
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Матюшов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-786-472 63 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772906954081 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Справка от 30.08.2018, выданная компанией ЕВРО КОМЕРС ИСТЭБЛИШМЕНТ |
| | 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Осташево-2» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5004020279 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075004001533 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полевая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "28 микрорайон" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.08.2012 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50315000-112 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Балашиха |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
|---|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -45 236,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 289 594,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 375 130,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: микрорайон 28 |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 2 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 40723,74 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 28493,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1178,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29672,11 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения |
| | 10.1.2 | Номер договора: 001 ИД |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 24.08.2001 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 22.12.2004,04.06.2007,18.03.2016 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «56 институт инженерных изысканий» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050046458 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИД" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733553753 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Моспроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710091781 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2010 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-1070-10 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.05.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0085-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "28 микрорайон" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-01-8387-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.07.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50315000-180 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2010 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа Балашиха |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6364 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5618 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.08.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:15:0010604:67 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16737,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство решено прокладкой асфальтированных проездов, пешеходных дорожек из тротуарных плит. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Внутри двора (с южной стороны) и вдоль ул. Разина предусмотрено устройство гостевых автостоянок - 59 машиномест. В зоне доступности (~600м на юго-восток) строится гараж-стоянка на 1110 машиномест. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри двора (с южной стороны) предусмотрено устройство площадок для отдыха и игр детей, оснащенных игровым оборудованием- песочница, качели, карусель, качалка, балансир, домик, игровой комплекс, турник и др. малые архитектурные формы, в виде скамеек, урн, цветочниц и др. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Внутри двора (с южной стороны) предусмотрено место для установки мусорных контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено устройством цветников, посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Предусмотрены пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проезжей части; соблюдены нормативные уклоны путей движения; предусмотрены пандусы для попадания в вестибюли и лифтовые холлы. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 29.02.2016г., срок действия - 2 года. Муниципальное казенное предприятие г.о. Балашиха "ЭНЕРГОСЕТЬ". |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тепловые сети Балашихи" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001036552 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 532 567,29 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Балашихинский Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001037884 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1654/6-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Балашихинский Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001037884 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1654/6-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОСТОК-БАЛАШИХА" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001109232 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭЛЭКС" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001072705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 385 913,3 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 479 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 46.39 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.2 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.95 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.59 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.04 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 46.3 | 1 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 46.39 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 40.95 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 42.59 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.04 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 46.3 | 1 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 46.39 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 40.95 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 42.59 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.04 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 46.3 | 1 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 46.39 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 40.95 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 42.59 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 39.04 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 46.3 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 46.39 | 1 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 40.95 | 1 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 42.59 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 39.04 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 46.3 | 1 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 46.39 | 1 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 40.95 | 1 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 42.59 | 1 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 39.04 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 46.3 | 1 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 46.39 | 1 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 40.95 | 1 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 42.59 | 1 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 39.04 | 1 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 46.3 | 1 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 46.39 | 1 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 39.2 | 1 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 40.95 | 1 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 42.59 | 1 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 39.04 | 1 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 46.3 | 1 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 46.39 | 1 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 39.2 | 1 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 40.95 | 1 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 42.59 | 1 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 39.04 | 1 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 46.3 | 1 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 46.39 | 1 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 39.2 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 40.95 | 1 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 42.59 | 1 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 39.04 | 1 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 46.3 | 1 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 46.39 | 1 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 39.2 | 1 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 40.95 | 1 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 42.59 | 1 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 39.04 | 1 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 46.3 | 1 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 46.39 | 1 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 39.2 | 1 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 40.95 | 1 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 42.59 | 1 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 39.04 | 1 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 46.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 46.39 | 1 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 39.2 | 1 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 40.95 | 1 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 42.59 | 1 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 39.04 | 1 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 46.3 | 1 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 46.39 | 1 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 39.2 | 1 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 40.95 | 1 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 42.59 | 1 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 39.04 | 1 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 46.3 | 1 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 46.39 | 1 |
| 86 | Квартира | 16 | 1 | 40.72 | 1 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 48.31 | 1 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 49.95 | 1 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 40.56 | 1 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 46.3 | 1 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 46.39 | 1 |
| 92 | Квартира | 17 | 1 | 40.72 | 1 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 48.31 | 1 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 49.95 | 1 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 40.56 | 1 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 46.3 | 1 |
| 97 | Квартира | 18 | 1 | 46.39 | 1 |
| 98 | Квартира | 18 | 1 | 40.72 | 1 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 48.31 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 49.95 | 1 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 40.56 | 1 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 46.3 | 1 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 46.39 | 1 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 40.72 | 1 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 48.31 | 1 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 49.95 | 1 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 40.56 | 1 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 46.3 | 1 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 69.43 | 2 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 60.04 | 2 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 60.04 | 2 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 70.09 | 2 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 69.43 | 2 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 60.04 | 2 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 60.04 | 2 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 70.09 | 2 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 69.43 | 2 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 60.04 | 2 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 60.04 | 2 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 70.09 | 2 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 69.43 | 2 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 60.04 | 2 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 60.04 | 2 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 70.09 | 2 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 69.43 | 2 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 60.04 | 2 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 60.04 | 2 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 70.09 | 2 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 69.43 | 2 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 60.04 | 2 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 60.04 | 2 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 70.09 | 2 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 69.43 | 2 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 60.04 | 2 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 60.04 | 2 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 70.09 | 2 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 69.43 | 2 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 60.04 | 2 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 60.04 | 2 |
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 70.09 | 2 |
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 69.43 | 2 |
| 142 | Квартира | 10 | 2 | 60.04 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 60.04 | 2 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 70.09 | 2 |
| 145 | Квартира | 11 | 2 | 69.43 | 2 |
| 146 | Квартира | 11 | 2 | 60.04 | 2 |
| 147 | Квартира | 11 | 2 | 60.04 | 2 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 70.09 | 2 |
| 149 | Квартира | 12 | 2 | 69.43 | 2 |
| 150 | Квартира | 12 | 2 | 60.04 | 2 |
| 151 | Квартира | 12 | 2 | 60.04 | 2 |
| 152 | Квартира | 12 | 2 | 70.09 | 2 |
| 153 | Квартира | 13 | 2 | 69.43 | 2 |
| 154 | Квартира | 13 | 2 | 60.04 | 2 |
| 155 | Квартира | 13 | 2 | 60.04 | 2 |
| 156 | Квартира | 13 | 2 | 70.09 | 2 |
| 157 | Квартира | 14 | 2 | 69.43 | 2 |
| 158 | Квартира | 14 | 2 | 60.04 | 2 |
| 159 | Квартира | 14 | 2 | 60.04 | 2 |
| 160 | Квартира | 14 | 2 | 70.09 | 2 |
| 161 | Квартира | 15 | 2 | 69.43 | 2 |
| 162 | Квартира | 15 | 2 | 60.04 | 2 |
| 163 | Квартира | 15 | 2 | 60.04 | 2 |
| 164 | Квартира | 15 | 2 | 70.09 | 2 |
| 165 | Квартира | 16 | 2 | 69.22 | 2 |
| 166 | Квартира | 16 | 2 | 69.35 | 2 |
| 167 | Квартира | 16 | 2 | 69.35 | 2 |
| 168 | Квартира | 16 | 2 | 69.9 | 2 |
| 169 | Квартира | 17 | 2 | 69.22 | 2 |
| 170 | Квартира | 17 | 2 | 69.35 | 2 |
| 171 | Квартира | 17 | 2 | 69.35 | 2 |
| 172 | Квартира | 17 | 2 | 69.9 | 2 |
| 173 | Квартира | 18 | 2 | 69.22 | 2 |
| 174 | Квартира | 18 | 2 | 69.35 | 2 |
| 175 | Квартира | 18 | 2 | 69.35 | 2 |
| 176 | Квартира | 18 | 2 | 69.9 | 2 |
| 177 | Квартира | 19 | 2 | 69.22 | 2 |
| 178 | Квартира | 19 | 2 | 69.35 | 2 |
| 179 | Квартира | 19 | 2 | 69.35 | 2 |
| 180 | Квартира | 19 | 2 | 69.9 | 2 |
| 181 | Квартира | 2 | 3 | 74.37 | 2 |
| 182 | Квартира | 2 | 3 | 89.52 | 3 |
| 183 | Квартира | 2 | 3 | 62.85 | 2 |
| 184 | Квартира | 2 | 3 | 41.07 | 1 |
| 185 | Квартира | 2 | 3 | 39.88 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 186 | Квартира | 2 | 3 | 60.16 | 2 |
| 187 | Квартира | 2 | 3 | 71.16 | 2 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 74.37 | 2 |
| 189 | Квартира | 3 | 3 | 89.52 | 3 |
| 190 | Квартира | 3 | 3 | 62.85 | 2 |
| 191 | Квартира | 3 | 3 | 41.07 | 1 |
| 192 | Квартира | 3 | 3 | 39.88 | 1 |
| 193 | Квартира | 3 | 3 | 60.16 | 2 |
| 194 | Квартира | 3 | 3 | 71.16 | 2 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 74.37 | 2 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 89.52 | 3 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 62.85 | 2 |
| 198 | Квартира | 4 | 3 | 41.07 | 1 |
| 199 | Квартира | 4 | 3 | 39.88 | 1 |
| 200 | Квартира | 4 | 3 | 60.16 | 2 |
| 201 | Квартира | 4 | 3 | 71.16 | 2 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 74.37 | 2 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 89.52 | 3 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 62.85 | 2 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 41.07 | 1 |
| 206 | Квартира | 5 | 3 | 39.88 | 1 |
| 207 | Квартира | 5 | 3 | 60.16 | 2 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 71.16 | 2 |
| 209 | Квартира | 6 | 3 | 74.37 | 2 |
| 210 | Квартира | 6 | 3 | 89.52 | 3 |
| 211 | Квартира | 6 | 3 | 62.85 | 2 |
| 212 | Квартира | 6 | 3 | 41.07 | 1 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 39.88 | 1 |
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 60.16 | 2 |
| 215 | Квартира | 6 | 3 | 71.16 | 2 |
| 216 | Квартира | 7 | 3 | 74.37 | 2 |
| 217 | Квартира | 7 | 3 | 89.52 | 3 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 62.85 | 2 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 41.07 | 1 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 39.88 | 1 |
| 221 | Квартира | 7 | 3 | 60.16 | 2 |
| 222 | Квартира | 7 | 3 | 71.16 | 2 |
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 74.37 | 2 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 89.52 | 3 |
| 225 | Квартира | 8 | 3 | 62.85 | 2 |
| 226 | Квартира | 8 | 3 | 41.07 | 1 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 39.88 | 1 |
| 228 | Квартира | 8 | 3 | 60.16 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 229 | Квартира | 8 | 3 | 71.16 | 2 |
| 230 | Квартира | 9 | 3 | 74.37 | 2 |
| 231 | Квартира | 9 | 3 | 89.52 | 3 |
| 232 | Квартира | 9 | 3 | 62.85 | 2 |
| 233 | Квартира | 9 | 3 | 41.07 | 1 |
| 234 | Квартира | 9 | 3 | 39.88 | 1 |
| 235 | Квартира | 9 | 3 | 60.16 | 2 |
| 236 | Квартира | 9 | 3 | 71.16 | 2 |
| 237 | Квартира | 10 | 3 | 74.37 | 2 |
| 238 | Квартира | 10 | 3 | 89.52 | 3 |
| 239 | Квартира | 10 | 3 | 62.85 | 2 |
| 240 | Квартира | 10 | 3 | 41.07 | 1 |
| 241 | Квартира | 10 | 3 | 39.88 | 1 |
| 242 | Квартира | 10 | 3 | 60.16 | 2 |
| 243 | Квартира | 10 | 3 | 71.16 | 2 |
| 244 | Квартира | 11 | 3 | 74.37 | 2 |
| 245 | Квартира | 11 | 3 | 89.52 | 3 |
| 246 | Квартира | 11 | 3 | 62.85 | 2 |
| 247 | Квартира | 11 | 3 | 41.07 | 1 |
| 248 | Квартира | 11 | 3 | 39.88 | 1 |
| 249 | Квартира | 11 | 3 | 60.16 | 2 |
| 250 | Квартира | 11 | 3 | 71.16 | 2 |
| 251 | Квартира | 12 | 3 | 74.37 | 2 |
| 252 | Квартира | 12 | 3 | 89.52 | 3 |
| 253 | Квартира | 12 | 3 | 62.85 | 2 |
| 254 | Квартира | 12 | 3 | 41.07 | 1 |
| 255 | Квартира | 12 | 3 | 39.88 | 1 |
| 256 | Квартира | 12 | 3 | 60.16 | 2 |
| 257 | Квартира | 12 | 3 | 71.16 | 2 |
| 258 | Квартира | 13 | 3 | 74.37 | 2 |
| 259 | Квартира | 13 | 3 | 89.52 | 3 |
| 260 | Квартира | 13 | 3 | 62.85 | 2 |
| 261 | Квартира | 13 | 3 | 41.07 | 1 |
| 262 | Квартира | 13 | 3 | 39.88 | 1 |
| 263 | Квартира | 13 | 3 | 60.16 | 2 |
| 264 | Квартира | 13 | 3 | 71.16 | 2 |
| 265 | Квартира | 14 | 3 | 74.37 | 2 |
| 266 | Квартира | 14 | 3 | 89.52 | 3 |
| 267 | Квартира | 14 | 3 | 62.85 | 2 |
| 268 | Квартира | 14 | 3 | 41.07 | 1 |
| 269 | Квартира | 14 | 3 | 39.88 | 1 |
| 270 | Квартира | 14 | 3 | 60.16 | 2 |
| 271 | Квартира | 14 | 3 | 71.16 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 272 | Квартира | 15 | 3 | 74.37 | 2 |
| 273 | Квартира | 15 | 3 | 89.52 | 3 |
| 274 | Квартира | 15 | 3 | 62.85 | 2 |
| 275 | Квартира | 15 | 3 | 41.07 | 1 |
| 276 | Квартира | 15 | 3 | 39.88 | 1 |
| 277 | Квартира | 15 | 3 | 60.16 | 2 |
| 278 | Квартира | 15 | 3 | 71.16 | 2 |
| 279 | Квартира | 16 | 3 | 74.37 | 2 |
| 280 | Квартира | 16 | 3 | 89.52 | 3 |
| 281 | Квартира | 16 | 3 | 62.85 | 2 |
| 282 | Квартира | 16 | 3 | 41.07 | 1 |
| 283 | Квартира | 16 | 3 | 39.88 | 1 |
| 284 | Квартира | 16 | 3 | 60.16 | 2 |
| 285 | Квартира | 16 | 3 | 71.16 | 2 |
| 286 | Квартира | 17 | 3 | 74.37 | 2 |
| 287 | Квартира | 17 | 3 | 89.52 | 3 |
| 288 | Квартира | 17 | 3 | 62.85 | 2 |
| 289 | Квартира | 17 | 3 | 41.07 | 1 |
| 290 | Квартира | 17 | 3 | 39.88 | 1 |
| 291 | Квартира | 17 | 3 | 60.16 | 2 |
| 292 | Квартира | 17 | 3 | 71.16 | 2 |
| 293 | Квартира | 18 | 3 | 74.37 | 2 |
| 294 | Квартира | 18 | 3 | 89.52 | 3 |
| 295 | Квартира | 18 | 3 | 62.85 | 2 |
| 296 | Квартира | 18 | 3 | 41.07 | 1 |
| 297 | Квартира | 18 | 3 | 39.88 | 1 |
| 298 | Квартира | 18 | 3 | 60.16 | 2 |
| 299 | Квартира | 18 | 3 | 71.16 | 2 |
| 300 | Квартира | 19 | 3 | 74.37 | 2 |
| 301 | Квартира | 19 | 3 | 89.52 | 3 |
| 302 | Квартира | 19 | 3 | 62.85 | 2 |
| 303 | Квартира | 19 | 3 | 41.07 | 1 |
| 304 | Квартира | 19 | 3 | 39.88 | 1 |
| 305 | Квартира | 19 | 3 | 60.16 | 2 |
| 306 | Квартира | 19 | 3 | 71.16 | 2 |
| 307 | Квартира | 20 | 3 | 74.37 | 2 |
| 308 | Квартира | 20 | 3 | 89.52 | 3 |
| 309 | Квартира | 20 | 3 | 62.85 | 2 |
| 310 | Квартира | 20 | 3 | 41.07 | 1 |
| 311 | Квартира | 20 | 3 | 39.88 | 1 |
| 312 | Квартира | 20 | 3 | 60.16 | 2 |
| 313 | Квартира | 20 | 3 | 71.16 | 2 |
| 314 | Квартира | 21 | 3 | 74.37 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 315 | Квартира | 21 | 3 | 89.52 | 3 |
| 316 | Квартира | 21 | 3 | 62.85 | 2 |
| 317 | Квартира | 21 | 3 | 41.07 | 1 |
| 318 | Квартира | 21 | 3 | 39.88 | 1 |
| 319 | Квартира | 21 | 3 | 60.16 | 2 |
| 320 | Квартира | 21 | 3 | 71.16 | 2 |
| 321 | Квартира | 22 | 3 | 74.37 | 2 |
| 322 | Квартира | 22 | 3 | 89.52 | 3 |
| 323 | Квартира | 22 | 3 | 62.85 | 2 |
| 324 | Квартира | 22 | 3 | 41.07 | 1 |
| 325 | Квартира | 22 | 3 | 39.88 | 1 |
| 326 | Квартира | 22 | 3 | 60.16 | 2 |
| 327 | Квартира | 22 | 3 | 71.16 | 2 |
| 328 | Квартира | 23 | 3 | 74.37 | 2 |
| 329 | Квартира | 23 | 3 | 89.52 | 3 |
| 330 | Квартира | 23 | 3 | 62.85 | 2 |
| 331 | Квартира | 23 | 3 | 41.07 | 1 |
| 332 | Квартира | 23 | 3 | 39.88 | 1 |
| 333 | Квартира | 23 | 3 | 60.16 | 2 |
| 334 | Квартира | 23 | 3 | 71.16 | 2 |
| 335 | Квартира | 24 | 3 | 74.37 | 2 |
| 336 | Квартира | 24 | 3 | 89.52 | 3 |
| 337 | Квартира | 24 | 3 | 62.85 | 2 |
| 338 | Квартира | 24 | 3 | 41.07 | 1 |
| 339 | Квартира | 24 | 3 | 39.88 | 1 |
| 340 | Квартира | 24 | 3 | 60.16 | 2 |
| 341 | Квартира | 24 | 3 | 71.16 | 2 |
| 342 | Квартира | 2 | 4 | 103.5 | 3 |
| 343 | Квартира | 2 | 4 | 43.22 | 1 |
| 344 | Квартира | 2 | 4 | 48.73 | 1 |
| 345 | Квартира | 2 | 4 | 48.73 | 1 |
| 346 | Квартира | 2 | 4 | 43.16 | 1 |
| 347 | Квартира | 2 | 4 | 103.94 | 3 |
| 348 | Квартира | 3 | 4 | 103.5 | 3 |
| 349 | Квартира | 3 | 4 | 43.22 | 1 |
| 350 | Квартира | 3 | 4 | 48.73 | 1 |
| 351 | Квартира | 3 | 4 | 48.73 | 1 |
| 352 | Квартира | 3 | 4 | 43.16 | 1 |
| 353 | Квартира | 3 | 4 | 103.94 | 3 |
| 354 | Квартира | 4 | 4 | 103.5 | 3 |
| 355 | Квартира | 4 | 4 | 43.22 | 1 |
| 356 | Квартира | 4 | 4 | 48.73 | 1 |
| 357 | Квартира | 4 | 4 | 48.73 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 358 | Квартира | 4 | 4 | 43.16 | 1 |
| 359 | Квартира | 4 | 4 | 103.94 | 3 |
| 360 | Квартира | 5 | 4 | 103.5 | 3 |
| 361 | Квартира | 5 | 4 | 43.22 | 1 |
| 362 | Квартира | 5 | 4 | 48.73 | 1 |
| 363 | Квартира | 5 | 4 | 48.73 | 1 |
| 364 | Квартира | 5 | 4 | 43.16 | 1 |
| 365 | Квартира | 5 | 4 | 103.94 | 3 |
| 366 | Квартира | 6 | 4 | 103.5 | 3 |
| 367 | Квартира | 6 | 4 | 43.22 | 1 |
| 368 | Квартира | 6 | 4 | 48.73 | 1 |
| 369 | Квартира | 6 | 4 | 48.73 | 1 |
| 370 | Квартира | 6 | 4 | 43.16 | 1 |
| 371 | Квартира | 6 | 4 | 103.94 | 3 |
| 372 | Квартира | 7 | 4 | 103.5 | 3 |
| 373 | Квартира | 7 | 4 | 43.22 | 1 |
| 374 | Квартира | 7 | 4 | 48.73 | 1 |
| 375 | Квартира | 7 | 4 | 48.73 | 1 |
| 376 | Квартира | 7 | 4 | 43.16 | 1 |
| 377 | Квартира | 7 | 4 | 103.94 | 3 |
| 378 | Квартира | 8 | 4 | 103.5 | 3 |
| 379 | Квартира | 8 | 4 | 43.22 | 1 |
| 380 | Квартира | 8 | 4 | 48.73 | 1 |
| 381 | Квартира | 8 | 4 | 48.73 | 1 |
| 382 | Квартира | 8 | 4 | 43.16 | 1 |
| 383 | Квартира | 8 | 4 | 103.94 | 3 |
| 384 | Квартира | 9 | 4 | 103.5 | 3 |
| 385 | Квартира | 9 | 4 | 43.22 | 1 |
| 386 | Квартира | 9 | 4 | 48.73 | 1 |
| 387 | Квартира | 9 | 4 | 48.73 | 1 |
| 388 | Квартира | 9 | 4 | 43.16 | 1 |
| 389 | Квартира | 9 | 4 | 103.94 | 3 |
| 390 | Квартира | 10 | 4 | 103.5 | 3 |
| 391 | Квартира | 10 | 4 | 43.22 | 1 |
| 392 | Квартира | 10 | 4 | 48.73 | 1 |
| 393 | Квартира | 10 | 4 | 48.73 | 1 |
| 394 | Квартира | 10 | 4 | 43.16 | 1 |
| 395 | Квартира | 10 | 4 | 103.94 | 3 |
| 396 | Квартира | 11 | 4 | 103.5 | 3 |
| 397 | Квартира | 11 | 4 | 43.22 | 1 |
| 398 | Квартира | 11 | 4 | 48.73 | 1 |
| 399 | Квартира | 11 | 4 | 48.73 | 1 |
| 400 | Квартира | 11 | 4 | 43.16 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 401 | Квартира | 11 | 4 | 103.94 | 3 |
| 402 | Квартира | 12 | 4 | 103.5 | 3 |
| 403 | Квартира | 12 | 4 | 43.22 | 1 |
| 404 | Квартира | 12 | 4 | 48.73 | 1 |
| 405 | Квартира | 12 | 4 | 48.73 | 1 |
| 406 | Квартира | 12 | 4 | 43.16 | 1 |
| 407 | Квартира | 12 | 4 | 103.94 | 3 |
| 408 | Квартира | 13 | 4 | 103.5 | 3 |
| 409 | Квартира | 13 | 4 | 43.22 | 1 |
| 410 | Квартира | 13 | 4 | 48.73 | 1 |
| 411 | Квартира | 13 | 4 | 48.73 | 1 |
| 412 | Квартира | 13 | 4 | 43.16 | 1 |
| 413 | Квартира | 13 | 4 | 103.94 | 3 |
| 414 | Квартира | 14 | 4 | 103.5 | 3 |
| 415 | Квартира | 14 | 4 | 43.22 | 1 |
| 416 | Квартира | 14 | 4 | 48.73 | 1 |
| 417 | Квартира | 14 | 4 | 48.73 | 1 |
| 418 | Квартира | 14 | 4 | 43.16 | 1 |
| 419 | Квартира | 14 | 4 | 103.94 | 3 |
| 420 | Квартира | 15 | 4 | 103.5 | 3 |
| 421 | Квартира | 15 | 4 | 43.22 | 1 |
| 422 | Квартира | 15 | 4 | 48.73 | 1 |
| 423 | Квартира | 15 | 4 | 48.73 | 1 |
| 424 | Квартира | 15 | 4 | 43.16 | 1 |
| 425 | Квартира | 15 | 4 | 103.94 | 3 |
| 426 | Квартира | 16 | 4 | 103.5 | 3 |
| 427 | Квартира | 16 | 4 | 43.22 | 1 |
| 428 | Квартира | 16 | 4 | 48.73 | 1 |
| 429 | Квартира | 16 | 4 | 48.73 | 1 |
| 430 | Квартира | 16 | 4 | 43.16 | 1 |
| 431 | Квартира | 16 | 4 | 103.94 | 3 |
| 432 | Квартира | 17 | 4 | 103.5 | 3 |
| 433 | Квартира | 17 | 4 | 43.22 | 1 |
| 434 | Квартира | 17 | 4 | 48.73 | 1 |
| 435 | Квартира | 17 | 4 | 48.73 | 1 |
| 436 | Квартира | 17 | 4 | 43.16 | 1 |
| 437 | Квартира | 17 | 4 | 103.94 | 3 |
| 438 | Квартира | 18 | 4 | 103.5 | 3 |
| 439 | Квартира | 18 | 4 | 43.22 | 1 |
| 440 | Квартира | 18 | 4 | 48.73 | 1 |
| 441 | Квартира | 18 | 4 | 48.73 | 1 |
| 442 | Квартира | 18 | 4 | 43.16 | 1 |
| 443 | Квартира | 18 | 4 | 103.94 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 444 | Квартира | 19 | 4 | 103.5 | 3 |
| 445 | Квартира | 19 | 4 | 43.22 | 1 |
| 446 | Квартира | 19 | 4 | 48.73 | 1 |
| 447 | Квартира | 19 | 4 | 48.73 | 1 |
| 448 | Квартира | 19 | 4 | 43.16 | 1 |
| 449 | Квартира | 19 | 4 | 103.94 | 3 |
| 450 | Квартира | 20 | 4 | 103.5 | 3 |
| 451 | Квартира | 20 | 4 | 43.22 | 1 |
| 452 | Квартира | 20 | 4 | 48.73 | 1 |
| 453 | Квартира | 20 | 4 | 48.73 | 1 |
| 454 | Квартира | 20 | 4 | 43.16 | 1 |
| 455 | Квартира | 20 | 4 | 103.94 | 3 |
| 456 | Квартира | 21 | 4 | 103.5 | 3 |
| 457 | Квартира | 21 | 4 | 43.22 | 1 |
| 458 | Квартира | 21 | 4 | 48.73 | 1 |
| 459 | Квартира | 21 | 4 | 48.73 | 1 |
| 460 | Квартира | 21 | 4 | 43.16 | 1 |
| 461 | Квартира | 21 | 4 | 103.94 | 3 |
| 462 | Квартира | 22 | 4 | 103.5 | 3 |
| 463 | Квартира | 22 | 4 | 43.22 | 1 |
| 464 | Квартира | 22 | 4 | 48.73 | 1 |
| 465 | Квартира | 22 | 4 | 48.73 | 1 |
| 466 | Квартира | 22 | 4 | 43.16 | 1 |
| 467 | Квартира | 22 | 4 | 103.94 | 3 |
| 468 | Квартира | 23 | 4 | 103.5 | 3 |
| 469 | Квартира | 23 | 4 | 43.22 | 1 |
| 470 | Квартира | 23 | 4 | 48.73 | 1 |
| 471 | Квартира | 23 | 4 | 48.73 | 1 |
| 472 | Квартира | 23 | 4 | 43.16 | 1 |
| 473 | Квартира | 23 | 4 | 103.94 | 3 |
| 474 | Квартира | 24 | 4 | 103.5 | 3 |
| 475 | Квартира | 24 | 4 | 43.22 | 1 |
| 476 | Квартира | 24 | 4 | 48.73 | 1 |
| 477 | Квартира | 24 | 4 | 48.73 | 1 |
| 478 | Квартира | 24 | 4 | 43.16 | 1 |
| 479 | Квартира | 24 | 4 | 103.94 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | 1 | 1 | 128.35 | с/у БКФН 1 | 5.18 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.9 |
| | | | | | неж. пом. БКФН 1 | 117.27 |

| | | | | | | |
|----|---------|---|---|--------|-------------------|--------|
| 2 | нежилое | 1 | 1 | 101.41 | неж. пом. БКФН 2 | 89.72 |
| | | | | | с/у БКФН 2 | 5.04 |
| | | | | | тамбур БКФН | 6.65 |
| 3 | нежилое | 1 | 2 | 96.86 | неж. пом. БКФН 3 | 86.13 |
| | | | | | с/у БКФН 3 | 5.09 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.64 |
| 4 | нежилое | 1 | 2 | 120.81 | неж. пом. БКФН 4 | 110.38 |
| | | | | | с/у БКФН 4 | 5.09 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.34 |
| 5 | нежилое | 1 | 3 | 129.81 | неж. пом. БКФН 5 | 119.35 |
| | | | | | с/у БКФН 5 | 5.59 |
| | | | | | тамбур БКФН | 4.87 |
| 6 | нежилое | 1 | 3 | 68.11 | неж. пом. БКФН 6 | 57.1 |
| | | | | | с/у БКФН 6 | 5.3 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.71 |
| 7 | нежилое | 1 | 3 | 71.38 | неж. пом. БКФН 7 | 60.44 |
| | | | | | с/у БКФН 7 | 5.23 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.71 |
| 8 | нежилое | 1 | 3 | 126.61 | неж. пом. БКФН 8 | 115.23 |
| | | | | | с/у БКФН 8 | 5.58 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.8 |
| 9 | нежилое | 1 | 4 | 167.91 | неж. пом. БКФН 9 | 156.39 |
| | | | | | с/у БКФН 9 | 5.81 |
| | | | | | тамбур БКФН | 5.71 |
| 10 | нежилое | 1 | 4 | 167.01 | неж. пом. БКФН 10 | 155.61 |
| | | | | | с/у БКФН 10 | 5.01 |
| | | | | | тамбур БКФН | 6.39 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|-----------------------|---------------------------------------|--|--|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| | | СЕКЦИЯ №1 | | | |
| 1 | Техническое помещение | Секция №1, подвал в/о Ас-Дс/6с-11с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 328.79 |
| 2 | Тамбур | Секция №1, этаж 1 в/о Дс-Гс/9с-10с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.23 |
| 3 | Тамбур | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Гс/9с-10с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.48 |
| 4 | Вестибюль | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Гс/8с-10с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.83 |
| 5 | Лифтовой холл | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Гс/8с-9с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 25.83 |
| 6 | Помещение консьержа | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Дс/9с-10с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 10.22 |
| 7 | Санузел | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Гс/10с-11с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 3.59 |
| 8 | Мусорокамера | Секция №1, этаж 1 в/о Дс/8с-9с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.4 |
| 9 | Лестничная клетка | Секция №1, этаж 1 в/о Вс-Дс/9с | | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.20 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|---|--|--------|
| 266 | Лестничная клетка | Секция №3, этаж 21 в/о Вп-Дп/Пп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.84 |
| 267 | Лифтовой холл | Секция №3, этаж 21 в/о Вп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 20.23 |
| 268 | Коридор | Секция №3, этаж 21 в/о Бп-Вп/Рп-Ип | Общее имущество в многоквартирном доме | 19.7 |
| 269 | Открытый переход | Секция №3, этаж 21 в/о Дп-Еп/Нп-Лп | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |
| 270 | Лестничная клетка | Секция №3, этаж 22 в/о Вп-Дп/Пп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.84 |
| 271 | Лифтовой холл | Секция №3, этаж 22 в/о Вп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 20.23 |
| 272 | Коридор | Секция №3, этаж 22 в/о Бп-Вп/Рп-Ип | Общее имущество в многоквартирном доме | 19.7 |
| 273 | Открытый переход | Секция №3, этаж 22 в/о Дп-Еп/Нп-Лп | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |
| 274 | Лестничная клетка | Секция №3, этаж 23 в/о Вп-Дп/Пп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.84 |
| 275 | Лифтовой холл | Секция №3, этаж 23 в/о Вп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 20.23 |
| 276 | Коридор | Секция №3, этаж 23 в/о Бп-Вп/Рп-Ип | Общее имущество в многоквартирном доме | 19.7 |
| 277 | Открытый переход | Секция №3, этаж 23 в/о Дп-Еп/Нп-Лп | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |
| 278 | Лестничная клетка | Секция №3, этаж 24 в/о Вп-Дп/Пп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.84 |
| 279 | Лифтовой холл | Секция №3, этаж 24 в/о Вп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 20.23 |
| 280 | Коридор | Секция №3, этаж 24 в/о Бп-Вп/Рп-Ип | Общее имущество в многоквартирном доме | 19.7 |
| 281 | Открытый переход | Секция №3, этаж 24 в/о Дп-Еп/Нп-Лп | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |
| 282 | Техническое помещение | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Ас-Ис/1с-4с; Жп-Сп/Ап-Еп | Общее имущество в многоквартирном доме | 453.13 |
| 283 | Машинное помещение лифта | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Вп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 30.29 |
| 284 | Вентиляционная камера | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Вп-Дп/Ип-Жп | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.73 |
| 285 | Тамбур | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Гп-Дп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.22 |
| 286 | Лестничная клетка | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Вп-Дп/Нп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.87 |
| 287 | Открытый переход | Секция №3, тех. этаж +72,410 в/о Дп-Еп/Нп-Лп | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.45 |
| 288 | Тех. помещение | Секция №3, тех. этаж +76,460 в/о Вп-Еп/Мп-Кп | Общее имущество в многоквартирном доме | 42.13 |
| 289 | Лестничная клетка | Секция №3, тех. этаж +76,460 в/о Вп-Еп/Пп-Мп | Общее имущество в многоквартирном доме | 16.56 |
| | | СЕКЦИЯ №4 | | |
| 290 | Техническое помещение | Секция №4, подвал в/о Вс-Мс/9с-21с | Общее имущество в многоквартирном доме | 330.6 |
| 291 | Насосная | Секция №4, подвал в/о Кс-Мс/9с-14с | Общее имущество в многоквартирном доме | 63.9 |
| 292 | ИТП | Секция №4, подвал в/о Ис-Мс/18с-21с | Общее имущество в многоквартирном доме | 68.8 |
| 293 | Электрощитовая | Секция №4, этаж 1 в/о Ис-Лс/10с-11с | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.69 |
| 294 | Помещение с подъемником для инвалидов | Секция №4, этаж 1 в/о Ес-Жс/18с-19с | Общее имущество в многоквартирном доме | 8.45 |
| 295 | Тамбур | Секция №4, этаж 1 в/о Жс-Ис/18с-19с | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.5 |
| 296 | Тамбур | Секция №4, этаж 1 в/о Ис-Кс/18с-19с | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.04 |
| 297 | Помещение консьержа | Секция №4, этаж 1 в/о Ис-Лс/18с-20с | Общее имущество в многоквартирном доме | 15.45 |
| 298 | Санузел | Секция №4, этаж 1 в/о Кс-Лс/18с-19с | Общее имущество в многоквартирном доме | 2.24 |
| 299 | Вестибюль и коридор | Секция №4, этаж 1 в/о Ис-Лс/13с-18с | Общее имущество в многоквартирном доме | 29.96 |
| 300 | Помещение уборочного инвентаря | Секция №4, этаж 1 в/о Ис-Кс/12с-13с | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.58 |
| 301 | Лифтовой холл | Секция №4, этаж 1 в/о Кс-Лс/15с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.09 |
| 302 | Мусоросборная камера | Секция №4, этаж 1 в/о Лс-Мс/15с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.88 |
| 303 | Лестничная клетка | Секция №4, этаж 1 в/о Кс-Мс/14с-15с | Общее имущество в многоквартирном доме | 17.37 |
| 304 | Лестничная клетка | Секция №4, этаж 2 в/о Кс-Мс/14с-15с | Общее имущество в многоквартирном доме | 14.47 |
| 305 | Лифтовой холл | Секция №4, этаж 2 в/о Кс-Мс/15с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 19.58 |
| 306 | Коридор | Секция №4, этаж 2 в/о Ис-Кс/12с-18с | Общее имущество в многоквартирном доме | 21.5 |
| 307 | Открытый переход | Секция №4, этаж 2 в/о Мс/14с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--|--------|
| 394 | Коридор | Секция №4, этаж 24 в/о Ис-Кс/12с-18с | Общее имущество в многоквартирном доме | 21.5 |
| 395 | Открытый переход | Секция №4, этаж 24 в/о Мс/14с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.43 |
| 396 | Техническое помещение | Секция №4, тех. этаж в/о Вс-Мс/9с-21с | Общее имущество в многоквартирном доме | 390.33 |
| 397 | Машинное помещение лифта | Секция №4, тех. этаж в/о Кс-Мс/14с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 30.42 |
| 398 | Вентиляционная камера | Секция №4, тех. этаж в/о Ис-Лс/20с-21с | Общее имущество в многоквартирном доме | 24.85 |
| 399 | Тамбур | Секция №4, тех. этаж в/о Лс-Мс/15с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.57 |
| 400 | Лестничная клетка | Секция №4, тех. этаж в/о Кс-Мс/14с-15с | Общее имущество в многоквартирном доме | 13.61 |
| 401 | Открытый переход | Секция №4, тех. этаж в/о Мс/14с-16с | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.45 |
| 402 | Тех. помещение | Секция №4, тех. этаж в/о Кс-Мс/15с-15с | Общее имущество в многоквартирном доме | 41.45 |
| 403 | Лестничная клетка | Секция №4, тех. этаж в/о Кс-Мс/14с-15с | Общее имущество в многоквартирном доме | 16.21 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--------------------------------------|--|--|
| 1 | Техподполье. ИТП. | Индивидуальный тепловой пункт | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям |
| 2 | Техподполье. Узел учета тепла | Теплосчетчик ВИС.Т | Учет потребленной тепловой энергии |
| 3 | Первый этаж. Электрощитовая | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома. |
| 4 | Техподполье. ИТП+насосная | Насосная станция холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5 | Квартиры, тех. помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 6 | Техподполье. | Насосная станция противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 7 | Техподполье. | Хозяйственные насосы водоснабжения (установленные в ИТП) | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 8 | Техподполье. | Хозяйственные насосы водоснабжения (установленные в ИТП) | Обеспечение потребителей холодной и горячей водой |
| 9 | Квартиры, тех. помещения | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 10 | Техподполье. Водомерный узел. | Комбинированный счетчик холодной воды Meitwin Ø50мм /SENSUS/ | Учет потребленной холодной воды |
| 11 | Квартиры, тех. помещения | Система хоз.-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 12 | общее имущество многоквартирном доме | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 13 | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 14 | Квартиры (сан. узлы, кухни) | Приточно-вытяжная система вентиляции | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 15 | Техподполье. ИТП. | Приточная-вытяжная система вентиляции ИТП | Обеспечение требуемого воздухообмена |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 16 | Технический этаж (чердак) | Система вентиляции машинных помещений лифтов | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 17 | Кровля, тех. помещения, общее имущество многоквартирном доме | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 18 | Лестничные клетки, коридоры, лифтовые шахты | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 19 | Теплоподполье, технические помещения инженерных систем, электрощитовые, водомерные узлы, ИТП, лифты, квартиры, общее имущество в многоквартирном доме | Системы автоматизации инженерного оборудования | Управление и контроль работы инженерного оборудования |
| 20 | Техподполье, общее имущество многоквартирном доме | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 21 | Техподполье, квартиры, ИТП, водомерный узел, общее имущество многоквартирном доме | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |
| 22 | Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |
| 23 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры | Система радиодифференциации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 24 | Общее имущество в многоквартирном доме, | Система охраны входов | Обеспечение контроля состояния дверей многоквартирного жилого дома |
| 25 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 701 540 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:15:0010604:67 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК АК БАРС |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810780310002620 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000805 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | БИК: 049205805 |
| | | ИНН: 1653001805 |
| | | КПП: 165601001 |
| | | ОГРН: 1021600000124 |
| | | ОКПО: 13001745 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 118,62 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 328,06 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 146,28 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 98 507 486,60 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 004 264 953,09 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 138 124 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 156 958 120 руб. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 02.10.2017 | Пояснительная записка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения | Изменено количество квартир (было 422 квартиры, в т.ч.: 1 комн. кв. - 130 шт., 2 комн. кв. - 164 шт., 3 комн. кв. - 128 шт., стало 479 квартиры, в т.ч.: 1 комн. кв. - 246 шт., 2 комн. кв. - 164 шт., 3 комн. кв. - 69 шт.) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 461317991101844241720337304275803965858

Владелец: **ООО "ФЛИНКБАУ", Матюшов Дмитрий Геннадьевич,
Москва**

Действителен: с 22.06.2020 по 11.07.2021